

Panamá, 7 de mayo de 2024.

Licenciado  
Julio Javier Justiniani  
Superintendente  
**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES**  
República de Panamá  
Ciudad

ASUNTO: VANTAGE PROPERTIES TRUST  
Hecho de Importancia **SERIE VPT-B**

Estimado Licenciado Justiniani:

Por la presente nos corresponde comunicarle que VANTAGE PROPERTIES TRUST, una sociedad de Inversión Inmobiliaria autorizada para operar mediante Resolución SMV No.559-19 de 18 de diciembre de 2019, ha resuelto en sesión de su Consejo de Administración de fecha 3 de mayo de 2024 declarar un dividendo parcial a razón de CUATRO DOLARES CON 24/100 DOLARES (US\$4.24), con relación exclusivamente a los tenedores registrados de las Cuotas de Participación de la **SERIE VPT-B**.

Este dividendo será pagado el 14 de mayo de 2024, a los tenedores registrados de las cuotas de Participación Fiduciaria de la referida **Serie B** al 30 de abril de 2024.

Estamos a su disposición para cualquier consulta adicional.

Atentamente,



Néibys de Holguín  
Ejecutivo Principal  
VANTAGE PROPERTIES TRUST

c.c. Bolsa de Latinoamericana de Valores (Latinex)  
Central Latinoamericana de Valores, S.A.  
Singular Securities Corp. (Agente de Pago, Registro y Transferencia)